

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Исакинскому районам

Управления Росреестра по Самарской области
(филиалы на территории территориального Управления Росреестра)

Заместитель главного государственного инспектора муниципального района Сергиевский и Исакинский по
использованию и охране земель

(Иванов) (заместитель) государственной инспекции по использованию и охране земель субъекта, района, города

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
о назначении административного наказания

«29» сентября 2016 г.

с. Сергиевск, ул. Советская, 65
(место рассмотрения дела)

по делу №47с/2016-МЗК

Заместитель главного государственного инспектора в муниципальных районах Сергиевский и Исакинский по использованию и охране земель Панфилова Наталья Владимировна, руководствуясь ст.71 Земельного кодекса РФ, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, и отсутствию Корнишнина Александра Михайловича

и присутствию Ф.И.О. должностного лица, гражданина, законного представителя (гражданского (физического) лица с уполномоченными документами, подтверждающими полномочия и отсутствие)

рассмотрел материалы дела № 47с/2016-МЗК об административном правонарушении о нарушении земельного законодательства, совершенного Корнишным Александром Михайловичем, дата рождения: 14.10.1976 г., паспорт серия 36 01 № 710089, выдан Сергиевскому РОВД Самарской области, 16.11.2001 г., место рождения: с.Амурское Идрейродского района Амурской области, адрес постоянного места жительства: Самарская область, Сергиевский район, п.Суходол, ул.Школьная д. 80, кв.1, (протокол об административном правонарушении от 15.09.2016 г.)

(наименование юридического лица, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О. должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено определением от 15.09.2016 г., отправлено почтой 22.09.2016 г., номер отправления 44651001089300. Ходатайств об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении не поступало.

(лица и № определены в прилагаемом решении и месте рассмотрения дела: материалы изменения)

В соответствии с п.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и, если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

У С Т А Н О В И Д:

земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.Суходол, ул.Школьная рядом с домом 80, кв.1, ориентировочной площадью 16 кв.м., символически зинит и используется Корнишным Александром Михайловичем без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю для ведения личного подсобного хозяйства.

02.09.2016 г. в Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Исакинскому районам Управления Росреестра по Самарской области из Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области (далее – Комитета) поступили материалы проверки, проведенной Яковлевой В.А., ведущим специалистом отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, по факту самовольного занятии и использованию Корнишным А.М. земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.Суходол, ул.Школьная рядом с домом 80, кв.1, для ведения личного подсобного хозяйства (под двором).

– Согласно акту проверки № 101-ф от 01.08.2016 г. в ходе проведения инспекционной выездной проверки использования земельного участка по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.Суходол, ул.Школьная д. 80, кв.1, земельный участок, ориентировочной площадью 16 кв. м., расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.Суходол, ул.Школьная рядом с домом 80, кв.1, символически

заним и используется Корякиным А.М., правоустанавливающие документы, подтверждающие право
личный земельный участок, у Корякиной А.М. отсутствуют.

Таким образом, в действиях Корякиной А.М. усматриваются признаки состава административного
правонарушения, выраженные в самовольном захвате и использовании (без оформленных,
установленном порядке правоустанавливающих документов на землю, земельного участка, расположенного
по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.Сухолод, ул.Школьная рядом с домом 80, кв.
ориентировочной площадью 16 кв.м.

В действиях Корякиной А.М. усматривается нарушение требований статей 25, 26 Земельного
кодекса РФ, из которых следует, что право на земельный участок возникает по основаниям, установленным
гражданским законодательством, и подлежит регистрации в соответствии с Федеральным законом «О
государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»
Нарушение земельного законодательства является деянием, если обнаружены для целей
административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять
протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае
днем обнаружения правонарушения считается день передачи материалов проверки в Межмуниципальный отдел по
Сергиевскому, Исаевскому районным Управления Росреестра по Самарской области, т.е. 02.09.2016 г.
(безналичностно, установленные при рассмотрении дела, о составе административного правонарушения и лица
исключившие личное или групповое совершение дела)

При назначении административного наказания должностное лицо, рассматривающее дело об
административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного
правонарушения, личность виновного, обстоятельства совершения и последствия административного
ответственности.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность, в соответствии с ч. 2 ст. 4.2
КоАП РФ не установлены.

Обстоятельства, отягчающие административную ответственность, в соответствии со ст. 4.3
КоАП РФ не установлены.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных
правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать Корякина Александра Михайловича, дата рождения: 14.10.1976 г., паспорт серия 36 01
№ 710089, выдан Сергиевским РОВД Самарской области 16.11.2001 г., место рождения: Самарская область,
Белгородского района Амурской области, адрес постоянного места жительства: Самарская область,
Сергиевский район, п.Сухолод, ул.Школьная д. 80, кв. 1.

(инициалы и фамилия, ИПН, юридический адрес, банковские реквизиты, Ф.И.О. должностного лица или
гражданина, ИПН, паспортные данные, место жительства)

Виновным (ой) в совершении административного правонарушения, выраженного в самовольном
захвате земельного участка, в том числе использовании земельного участка лицом, не имеющим
предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный
участок

(статья нарушения земельного законодательства)
нарушении требований ст.25, ст. 26 Земельного кодекса РФ,
ответственность за которое предусмотрена ст. 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде штрафа в размере 5000 (пять тысяч) рублей,
(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Депотбанк - УФК по Самарской области (Управление Федераль-
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области)
счет № 4010181020000010001, отделение по Самарской области Волго-Вятского главного
управления Центрального банка Российской Федерации; БИК 043601001; ИПН 6317053595; КПП
631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140; ОКТМО 36 630 000, вид платежа - уплата
административного штрафа за нарушение земельного законодательства (ст.7.1 КоАП РФ) по делу
№470/2016-МЗК, Корякина А.М., идентификатор

3210000000000405301
не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока
рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об
административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, а информация об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его уплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.26 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьей в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или отозвано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или залитником административному должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.

тел. 8(846) 339 37 46

Поступившие направляются заказным письмом с уведомлением о вручении

(отметки о вручении постановления)

Зайца С.Г.
(Ф.И.О.)